



## PROCEDURA PONTE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DELL’AZIENDA PER LA DURATA DI N.8 MESI (DAL 01/05/2025 AL 31/12/2025)

### AVVISO DI AVVIO CONSULTAZIONE

*Ai sensi dell’art. 50, comma 2-bis, del D.Lgs. n.36/2023*

Si rende noto che l’Azienda Socio-Sanitaria Territoriale degli Spedali Civili di Brescia intende espletare procedura di gara per l’affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori ubicati presso i Presidi Aziendali, per un periodo di n.8 mesi, dal 01/05/2025 al 31/12/2025.

Il numero degli impianti da mantenere, le relative specifiche tecniche e la loro dislocazione all’interno dei presidi aziendali sono dettagliatamente indicati nell’allegato n.1 al presente avviso.

Al fine di garantire una maggiore conoscibilità circa le modalità di esecuzione del servizio, si allega, altresì, stralcio delle prescrizioni tecniche (allegato n.2).

L’importo presunto dell’appalto, da intendersi quale corrispettivo a corpo per tutte le prestazioni previste, è stimato in Euro 220.000,00, di cui Euro 217.820,00 per servizi, ed Euro 2.180,00 per oneri della sicurezza.

L’affidamento sarà effettuato mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. e), del D.Lgs. n. 36/2023, con l’invito rivolto a n.5 operatori economici selezionati tra gli iscritti all’elenco fornitori della piattaforma di e-Procurement SINTEL di ARIA S.p.A. e secondo le modalità descritte in calce.

L’aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, in conformità a quanto disposto dall’art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.

Gli operatori economici interessati a partecipare alla selezione dovranno trasmettere la propria manifestazione d’interesse, corredata da una scheda di presentazione (composta da massimo n.5 pagine), entro e non oltre le ore 12:00 del 31/03/2025, mediante posta elettronica certificata (PEC) all’indirizzo: **tecnicopatrimoniale@pec.asst-spedalivicivi.it**.

Nella scheda di presentazione, l’operatore economico dovrà fornire i seguenti elementi informativi, che saranno valutati ai fini della selezione degli invitati alla successiva procedura negoziata, e precisamente:

- **Esperienza pregressa** nel servizio di manutenzione di impianti elevatori (ascensori), con l’indicazione dei maggiori contratti attivi o pregressi (massimo n.5 tra attivi e pregressi che non siano stati soggetti a risoluzione o recesso), specificandone l’importo, il committente e il periodo di esecuzione;

S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale  
Direttore: Arch. Marco Verga  
Tel. 030.3995938 Fax 030.3995065  
e-mail: tecnico.patrimoniale@asst-spedalivicili.it

- **Capacità operativa**, ovvero il numero massimo di impianti elevatori mantenuti contemporaneamente nel corso di un singolo anno solare (es. anno 2024);
- **Struttura organizzativa** dedicata al servizio, con specifica delle risorse impiegate e delle eventuali sedi operative sul territorio.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet della Stazione Appaltante al fine di dare evidenza dell'avvio di una consultazione ai sensi dell'art.50, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 36/2023, non costituisce invito a presentare offerta né avvio di una procedura di gara, ma è finalizzata esclusivamente a verificare il mercato di riferimento e l'interesse degli operatori economici in vista della successiva procedura negoziata.

Il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Marco Verga, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'A.S.S.T. degli Spedali Civili di Brescia.

Brescia, 21 marzo 2025

S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Il Direttore e R.U.P.

Arch. Marco Verga



The stamp is circular with the text "ASST degli SPEDALI CIVILI di BRESCIA" around the perimeter. Inside the circle, there is a logo for "Sistema Socio Sanitario Regione Lombardia" which includes a stylized cross symbol.